



2016-02-10 Nr. SN-G-22

**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
VILNIAUS MIESTO SKYRIUS**

✓ Lietuvos Respublikos Seimo nariui  
Linui Balsiui

2017-02-03 Nr. 49SJV-284 -(14.49.105.)

Į 2017-01-06 Nr. SN-S-02

Kopija  
Daliai Marytei Kasulaitienei  
Viktorui Kasulaičiui  
Kareivių g. ●●●● Vilnius

### DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) Vilniaus miesto skyrius (toliau – Skyrius), vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 9 punktu ir 36 straipsnio 1 dalimi, Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ ir Žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo, administracinių teisės pažeidimų bylų nagrinėjimo taisyklėmis, patvirtintomis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-499 „Dėl žemės naudojimo valstybinės kontrolės vykdymo dokumentų formų ir Žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo, administracinių teisės pažeidimų bylų nagrinėjimo taisyklių patvirtinimo“, 2016-10-17 atliko valstybinės žemės, esančios greta žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0007:1525 ir Nr. 0101/0007:1492) Laurų Sodų 7-oji g. 23 ir 27, Vilniuje (toliau – Žemės sklypai) patikrinimą vietoje, kurie yra įregistruoti VĮ Registrų centre kadastriniais matavimais, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinatas valstybinėje koordinacinių sistemoje. Patikrinimo metu surašytas žemės naudojimo patikrinimo aktas Nr. 49ŽN-485 (kopija pridedama), kuriame išdėstytos patikrinimo metu vietoje nustatytos aplinkybės.

Patikrinimo metu buvo patikrinti Žemės sklypų riboženkliai, pietvakarių dalyje ties žemės sklypu (kadastro Nr. 0101/0003:443) Lakštingalų Sodų g. 5, Vilniuje. Taip pat buvo pamatuota medinė tvora juosianti Žemės sklypus. Nustatyta, kad du riboženkliai pietvakarių dalyje yra patraukti 27 cm ir 33 cm į žemės sklypo Lakštingalų Sodų g. 5, Vilniuje teritoriją ir neatitinka kadastriniais matavimais nustatytų Žemės sklypų ribų. Medinė tvora juosianti Žemės sklypus užtveria valstybinėje žemėje esantį privažiavimo kelią į žemės sklypą (kadastro Nr. 0101/0007:1887) Laurų Sodų 7-oji g. 25, Vilniuje bei dalį Laurų Sodų 7-osios gatvės, užimta valstybinė žemė, valstybinės žemės užimamas plotas – 118 kv.m (pridedamoje kadastro žemėlapyje ištraukoje M1:300 pažymėta indeksu – 1). Paminėtina, kad galimai valstybinėje žemėje, ant privažiavimo kelio ties gyvenamuoju namu Laurų Sodų 7-oji g. 27, Vilniuje yra įrengta lauko pavėsinė, kurios išmatuoti vietovėje nepavyko, nes nebuvo galimybės patekti į Žemės sklypų teritoriją.

Dėl valstybinės žemės užėmimo fakto M. Ušakovienė ir E. Ušakovas (toliau – pažeidėjai) Skyriaus 2016-10-18 raštu Nr. 49SFN-1794-(14.49.104.) (kopija pridedama) buvo kviečiami atvykti į Skyrių, dėl administracinio teisės pažeidimo išaiškinimo ir/ar administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymo pagal Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso (toliau - ATPK) 45 straipsnio 1 dalį. Susitikimo laikas buvo perkeltas pažeidėjų prašymu telefonu. Pažeidėjai

Budžetinė įstaiga  
Gedimino g. 19,  
01103 Vilnius  
<http://nzt.lt>

Kalvarijų g. 147, 08221 Vilnius  
Tel. 8 706 86 147, 8 706 86 148,  
8 706 86 149  
Faks. (8 5) 272 8921  
El. paštas [vilniaus.miestas@nzt.lt](mailto:vilniaus.miestas@nzt.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927



Skyriui 2016-11-10 raštu (kopija pridedama) pateikė paaiškinimus, o atvykę į Skyrių 2016-11-11 pareikalavo (kopija pridedama) išsamaus administracinio teisės pažeidimo bylos išnagrinėjimo atsakymo į anksčiau minėtą raštą.

Skyrius išnagrinėjo pateiktus prašymus ir 2016-11-18 raštu Nr. 49SFN-2029-(14.49.104) (kopija pridedama) pateikė atsakymą bei pakartotinai kvietė pažeidėjus atvykti į Skyrių, dėl administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymo pagal ATPK 45 straipsnio 1 dalį.

Pažeidėjai 2016-11-25 prašymu Nr. 49GF-4977 (kopija pridedama) prašė nukelti paskirto atvykimo į Skyrių laiką. Skyrius išnagrinėjęs pateiktą prašymą 2016-11-29 raštu Nr. 49SFN-2111-(14.49.136E) (kopija pridedama) atidėjo atvykimo laiką. Pažeidėjai 2016-12-13 atvyko ir informavo Skyrių apie savo pateiktą 2016-12-12 prašymą-reikalavimą Nr. 49GF-5216 (kopija pridedama), kuriuo prašė atidėti administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymą, kol nebus priimtas Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus sprendimas dėl Jų 2016-12-12 skundo „Dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus 2016 m. lapkričio 18 d. rašto Nr. 49SFN-2029-(14.49.104.) „Dėl informacijos pateikimo ir administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymo“ panaikinimo“.

Skyrius išnagrinėjo pateiktą prašymą-reikalavimą ir atsisakydamas atidėti administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymą 2017-01-09 raštu Nr. 49SFN-58-(14.49.104.) (kopija pridedama) pateikė atsakymą bei pakartotinai kvietė pažeidėjus atvykti į Skyrių, dėl administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymo pagal ATPK 45 straipsnio 1 dalį.

Pažeidėjai 2016-01-24 ir 2017-01-25 elektroniniu paštu informavo Skyrių, kad negalės atvykti nurodytu laiku dėl ligos, kurią liudijančių dokumentų nepateikė. Nurodytu laiku kviesti asmenys Skyriuje nepasirodė.

Skyrius 2017-01-30 raštu Nr. 49SFN-199-(14.49.104.) „Dėl pakartotinio kvietimo dalyvauti surašant administracinio teisės pažeidimo protokolą pateikimo“ (kopija pridedama) pakartotinai kvietė pažeidėjus atvykti į Skyrių 2017-02-14, dėl administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymo pagal ATPK 45 straipsnio 1 dalį ir įspėjo Pažeidėjus, kad Jiems neatvykus į Skyrių nurodytu laiku ir nepateikus neatvykimo priežastis liudijančių dokumentų, Skyrius svarstys galimybę kreiptis į teismą dėl užimtos valstybinės žemės atlaisvinimo.

Atsižvelgiant į tai, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso patvirtinimo, įsigaliojimo ir įgyvendinimo tvarkos įstatymo 3 straipsnio 1 ir 8 dalimi ir 5 straipsnio 4 dalimi, administracinio teisės pažeidimo teiseną vyksta pagal iki 2017 m. sausio 1 d. galiojusį ATPK, formuojama naujausia teismų praktika ir ATPK 259 straipsniu, administracinio teisės pažeidimo protokolas surašomas asmeniui dalyvaujant, o pažeidėjai reaguodami į kiekvieną kvietimą atvykti į Skyrių prašo atidėti, neatvyksta ar reikalauja papildomo bylos tyrimo ir kitaip vilkina administracinio teisės pažeidimo protokolo surašymą, Skyrius neturėjo galimybės pažeidėjus patraukti administracinę atsakomybę.

Vadovaujantis ATPK 35 straipsniu administracinė nuobauda gali būti skiriama ne vėliau kaip per šešis mėnesius nuo teisės pažeidimo padarymo dienos, o esant trunkamam teisės pažeidimui, – per šešis mėnesius nuo jo paaiškėjimo dienos.

Informuojame, kad nuobaudos skyrimo terminas nėra pasibaigęs ir Skyrius imsis visų būtinų priemonių dėl nustatyto pažeidimo pašalinimo ir pažeidėjų patraukimo administracinę atsakomybę.

Daugiau informacijos svarstomu klausimu Jums maloniai suteiks Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė Reda Griksaitė, tel. 8 706 86 157, el. p. Reda.Griksaite@nzt.lt.

PRIDEDAMA. 16 lapų.

L. e. p. skyriaus vedėjo pavaduotojas,  
atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas



Artūras Baltrušaitis

Reda Griksaitė, tel. 8 706 86 157, el. p. Reda.Griksaite@nzt.lt