



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO NARYS

Gedimino pr. 53, 01109 Vilnius Tel. (8 5) 2396707 El. p. linas.balsys@lrs.lt

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2017-06-16 Nr. SN-S-96

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto ūkio ir transporto departamento  
Būsto administravimo skyriui

### DĖL KREIPIMOSI

2017 m. birželio 16 d. Seime mano vardu gautas Vilniaus miesto gyventojų Kristupo Kavaliausko, [redacted] ir atstovaujančio minėto namo gyventojus, kreipimasis dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Naujininkų ūkis“ taikomų mokesčių neįrengtai namo patalpai.

Gyventojai kelia pagrįstą susirūpinimą dėl minėtos įmonės skaičiuojamų mokesčių už patalpas (pastogę), kuri buvo neseniai renovuota ir iki šiol visiškai neįrengta. UAB „Naujininkų ūkis“ neteikia informacijos gyventojams rūpimu klausimu dėl mokesčių taikymo.

Vadovaujantis Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų 7.3 punktu, administratorius privalo pateikti patalpų savininkams ar jų įgaliotiems asmenims, valstybės ir savivaldybių gyvenamųjų patalpų nuomininkams ar jų įgaliotiems asmenims paaiškinimus žodžiu, raštu ir (ar) elektroniniu laišku apie Nuostatų IV skyriuje nurodytus jiems apskaičiuotus mėnesinius mokėjimus, įmokas, atliktus namo bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo, kitus darbus ar suteiktas paslaugas, leisti susipažinti su šių darbų ir paslaugų sutartimis, sąmatomis, darbų priėmimo aktais; jeigu patalpų savininkai kreipiasi raštu ar elektroniniu laišku, – atsakyti raštu ar elektroniniu laišku ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo.

Dėl galimai netinkamo namo administravimo atsiranda nukrypimų nuo Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatuose ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose įtvirtintų privalomųjų reikalavimų visumos, ko pasekoje, yra pažeidžiamos namo bendraturčių ir kitų daugiabučiame name gyvenančių asmenų teisės.

Remiantis Lietuvos Respublikos Seimo statutu, Seimo narys turi teisę kreiptis su paklausimais į valstybės institucijų, įmonių, įstaigų ir organizacijų vadovus ir pateikti jiems klausimų. Statuto 12 straipsnio 4 dalis numato, kad Seimo nario kreipimasi privaloma išnagrinėti ir atsakyti Seimo nariui ne vėliau kaip per 20 dienų nuo gavimo dienos.

Remdamasis aukščiau nurodytomis teisės normomis ir minėtu kreipimusi, prašyčiau, pateikti reikiamą informaciją teisės aktuose numatyta tvarka.

Apie priimtus sprendimus, taip pat prašyčiau atskirai informuoti ir pareiškėją.

PRIDEDAMA. 2017-06-16 kreipimasis (Nr. SN-G-116) į Seimo narį L. Balsį, 3 lapai.

Pagarbiai,  
Seimo narys

Linus Balsys